

**NIE BUDZI ZASTRZEŻENÍ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM**

Projekt

z dnia [09.05.2025 r.]

Sporządzony przez Patrycję Dąbrowską-Dybul

Lukasz Lipski

Wójt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GODZIESZE WIELKIE**

z dnia 27 maja 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2025

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr VII/42/2024 Rady Gminy Godziesze Wielkie z dnia 29 października 2024 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2024 r. poz. 8905) wprowadza się następującą zmianę:

1) §1 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

„d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,15 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godziesze Wielkie.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY GODZIESZE WIELKIE
z dnia 27 maja 2025 r.**

zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2025

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy zgodnie z art. 5 ust. 1-4 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) należy określenie w drodze uchwały wysokości stawek podatku od nieruchomości. Stawki te nie mogą przekroczyć górnych granic stawek ogłoszonych w formie obwieszczenia przez Ministra Finansów.

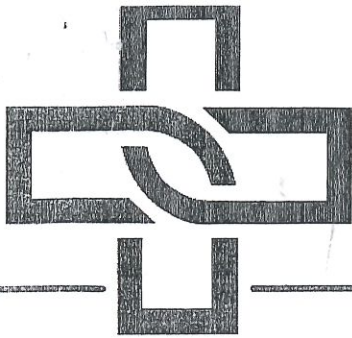
Stawka podatku od nieruchomości od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń została uchwalona zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 (M.P. z 2024 r. poz. 716).

Wobec sygnałów podmiotów udzielających świadczeń zdrowotnych na terenie gminy, proponuje się obniżenie stawki podatku od nieruchomości od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń z kwoty 6,95 zł od 1 m² powierzchni użytkowej na kwotę 5,15 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

Propozycja ta wychodzi naprzeciw oczekiwaniom wszystkich podmiotów świadczących działalność leczniczą na terenie Gminy Godziesze Wielkie. Wszystkie one w ostatnim czasie zostały dotknięte brakiem pełnej zapłaty za wykonane tzw. świadczenia ponadlimitowe, co stało się przyczyną ich problemów w zakresie utrzymania płynności finansowej.

Proponowana stawka mieści się w granicach ustawowej górnej granicy stawek podatku od nieruchomości określonych przez Ministra Finansów obowiązujących w 2025 roku.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.



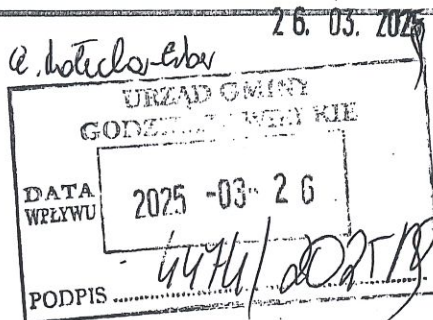
Wojewódzki Specjalistyczny Zespół
Zakładów Opieki Zdrowotnej
Chorób Płuc i Gruźlicy
w Wolicy

Wolica 113
62-872 Godziesze Małe
NIP: 9680665587
REGON: 000314750
KRS: 0000001953

centrala: tel: (+48) 62 761 25 00
sekretariat: tel: (+48) 728 948 992
e-mail: sekretariat@szpital.wolica.pl
www.wolica.pl

Drykiewicz - 21.03.2025
Jędrzejko

DN. 923/2025



Wolica, dnia 25 marca 2025 r.

Pan

Mariusz Szyszkiewicz

Wójt Gminy Godziesze Wielkie

Urząd Gminy

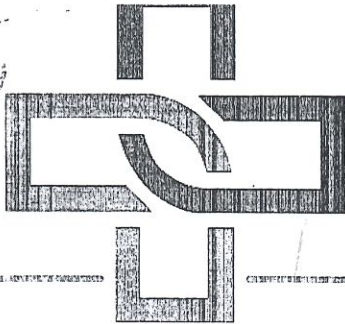
ul. 11 Listopada 10

62-872 Godziesze Małe

WNIOSEK

Wojewódzki Specjalistyczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Chorób Płuc i Gruźlicy w Wolicy zwraca się z prośbą o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej w zakresie zwolnienia podmiotów leczniczych, w tym Szpitala, z podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. 2023 poz. 70 ze zm.) „Rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw” Przepis ten stanowi wyraz samodzielności i niezależności organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego w zakresie tzw. władztwa podatkowego. Jedynym ograniczeniem ustawowym jest rodzaj zwolnienia, który rada może uchwalić. Stąd prośba Szpitala obejmuje wszystkie podmioty świadczące działalność leczniczą na terenie Gminy Godziesze Wielkie. Wszystkie one w ostatnim czasie zostały dotknięte brakiem pełnej zapłaty za wykonane tzw. świadczenia nadlimitowe, co stało się przyczyną ich perturbacji w zakresie utrzymania płynności finansowej.



Wojewódzki Specjalistyczny Zespół
Zakładów Opieki Zdrowotnej
Chorób Płuc i Gruźlicy
w Wolicy

Wolica 113
62-872 Godziesze Małe
NIP: 9680665587
REGON: 000314750
KRS: 0000001953

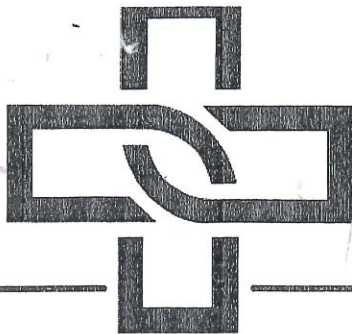
centrala: tel: (+48) 62 761 25 00
sekretariat: tel: (+48) 728 948 992
e-mail: sekretariat@szpital.wolica.pl
www.wolica.pl

Szpital dobrej opieki

Wojewódzki Specjalistyczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Chorób Płuc i Gruźlicy w Wolicy jest szpitalem działającym na podstawie ustawy z 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej i jest zaangażowany bezpośrednio w wykonywanie zadań publicznych z zakresu opieki zdrowotnej na rzecz nie tylko mieszkańców Kalisza i Powiatu Kaliskiego, ale także Województwa Wielkopolskiego, gdyż jest jedyną taką placówką w południowej Wielkopolsce. Szpital jest samodzielnym publicznym zakładem opieki zdrowotnej i jego działalność statutowa nie jest nastawiona na osiągnięcie zysku. Szpital jest finansowany ze środków przekazywanych mu przez Narodowy Fundusz Zdrowia i w ramach tych środków musi wyznaczać limity świadczeń możliwych do nieodpłatnego udzielania pacjentom i kolejność ich spełniania, z zastrzeżeniem jednak pierwszeństwa świadczeń ratujących życie i nieodwracalne następstwa dla zdrowia.

Szpital w Wolicy, jak znakomita większość publicznych placówek służby zdrowia, boryka się z bardzo trudną, wręcz dramatyczną sytuacją finansową. Środki pieniężne, jakie Szpital otrzymuje z Narodowego Funduszu Zdrowia, są niewystarczające do utrzymania jego płynności finansowej.

Na przestrzeni ostatnich lat, na ciężką sytuację Szpitala miała wpływ epidemia Covid-19, w trakcie której Szpital, bez żadnych konsultacji, poleceniem Wojewody Wielkopolskiego został wielokrotnie przekształcany w jednoprofilowy szpital zakaźny dedykowany dla pacjentów z podejrzeniem zakażenia i zakażonych koronawirusem SARS-CoV-2, co oznaczało szereg nowych kosztów dotyczących np. zapewnienia środków ochrony osobistej czy testów w kierunku Sars-Cov-2 zarówno dla pacjentów, jak i personelu medycznego. W ostatnim czasie do katastrofalnego pogorszenia sytuacji finansowej placówki doprowadziła galopująca, wręcz inflacja, wysokie ceny energii (szczególnie dotkliwie Szpital odczuł nieracjonalny wzrost cen energii elektrycznej i gazu służącego do ogrzewania pomieszczeń) oraz gwałtowny wzrost wynagrodzeń personelu medycznego na skutek nowelizacji ustawy o sposobie ustalania najniższego wynagrodzenia zasadniczego niektórych pracowników zatrudnionych w podmiotach leczniczych. Misją Szpitala jest „Szpital dobrej opieki”, a podstawą jej realizacji jest zachowanie wysoko wykwalifikowanego personelu medycznego, w tym pielęgniarskiego.



Wojewódzki Specjalistyczny Zespół
Zakładów Opieki Zdrowotnej
Chorób Płuc i Gruźlicy
w Wolicy

Wolica 113
62-872 Godziszewo Małe
NIP: 9680665587
REGON: 000314750
KRS: 0000001953

centrala: tel: (+48) 62 761 25 00
sekretariat: tel: (+48) 728 948 992
e-mail: sekretariat@szpital.wolica.pl
www.wolica.pl

Szpital dobrej opieki

Szpital pełni ważną funkcję w życiu wspólnoty samorządowej. Jest pracodawcą bądź zlecającym usługi dla wielu mieszkańców Gminy. Przez wiele lat w miarę swoich możliwości wspierał Gminę, np. nie pobierał żadnych opłat od urządzeń infrastruktury wodociągowej zlokalizowanych na jego terenie i współdziałał z jej władzami w podejmowanych przez nich inicjatywach. Dlatego ma nadzieję, że jego prośba znajdzie przychylność władz Gminy.

Szpital ma świadomość licznych, ustawowych obowiązków Gminy, których realizacja wymaga środków pieniężnych. Jednym z nich jest ochrona zdrowia (art. 7 ust.1, pkt.5) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym), a zwolnienie z podatku od nieruchomości może być uznane za sposób jego realizacji.

Z poważaniem

DYREKTOR
Wojewódzkiego Specjalistycznego
ZZOZ Chorób Płuc i Gruźlicy w Wolicy
lek. med. Sławomir Wysocki